

# Gemeinde Niederneisen Der Ortsbürgermeister



Gemeinde Niederneisen - Rathausstraße 5 - 65629 Niederneisen

Tel.: 06432/63533

Fax.: 06432/63857

**An den  
Gemeinderat der  
Ortsgemeinde Niederneisen**

E-Mail: [Gemeinde@niederneisen.de](mailto:Gemeinde@niederneisen.de)

Web: [www.niederneisen.de](http://www.niederneisen.de)

Aktenzeichen

Vorhaben / Grund

Datum  
01.03.2021

Hiermit lade ich gemäß den Vorschriften der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz zur 8. Sitzung des Gemeinderates Niederneisen für **Dienstag, den 16.02.2021, 19.00 Uhr** in den Mehrzweckraum der Grundschule Niederneisen, Mühlgasse 4 in 65629 Niederneisen ein.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021
3. Beratung und Beschlussfassung über die aktualisierte Verbandssatzung des Kita Zweckverbandes Aar-Einrich
4. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Tempo 30 Zone in Niederneisen
5. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe des Hausmeisterservice für die Ortsgemeinde Niederneisen entsprechend Ausschreibungsergebnis
6. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplans „An der Mühlgasse“
7. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Im Stau“
8. Beratung und Beschlussfassung über die die Neuausweisung von Bauland und die damit verbundenen Maßnahmen
9. Beratung und Beschlussfassung über eine neue Schließanlage für das Rathaus
10. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Gully-Entleerung in den Ortsstraßen
11. Beratung und Beschlussfassung über Bauvoranfragen und Bauanträge
  - Bauantrag der TuS Niederneisen
  - Bauantrag Roger Heuser
12. Mitteilung des Ortsbürgermeisters
  - Landtagswahl
13. Fragen der Ratsmitglieder
14. Einwohnerfragestunde

### **Nichtöffentlich Sitzung**

15. Auftragsvergaben

Sprechzeiten des Ortsbürgermeisters:

Jeden Mittwoch oder nach Terminvereinbarung  
von 18.30 Uhr bis 20.00 Uhr

## 16. Grundstücksangelegenheiten

Beratung und Beschlussfassung über die Höhe des Ankaufpreises pro m<sup>2</sup> für Bauland  
Im Bereich des Plangebietes „Nord-West“

Die Ratssitzung ist grundsätzlich öffentlich, sofern nicht gemäß § 35 Abs. 1 GemO aufgrund einer gesetzlichen Vorgabe, aus Gründen des Gemeinwohls oder wegen schutzwürdiger Interessen Einzelner die Nichtöffentlichkeit vorgesehen ist. Aus Gründen des Gesundheitsschutzes können jedoch aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie-Situation nur begrenzte Kapazitäten der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden. Um die notwendigen Abstände zwischen den Teilnehmer gewährleisten zu können, ist die Besucherzahl daher begrenzt.

Mit freundlichen Grüßen

Armin Bendel